

### Motion 3 – Styrelsens svar

Yrkande: Avslag på samtliga att-satser med hänvisning till stadgarna

Motivering: Om inte stadgarna säger något annat kan endast medlemmar vara styrelseledamöter (föreningslagen) och make/ maka /sambo (Bostadsrättslagen). Vill man ha externa ledamöter ska stadgarna medge det. Utöver det känner styrelsen inte alls igen de problemställningar motionären tar upp. Styrelsen anser sig ha den kompetens som krävs för att lösa de uppgifter den ställs inför. Vad beträffar problematiken med rekrytering har styrelsen lagt fram förslag på en ny ledamot med djupgående kompetens inom ett för föreningen viktigt ämne.

## MOTION TILL ÅRSSTÄMMAN 2017 I BRF KNYPPLESKAN 4, BROMMA

### Extern styrelse och lokal vicevärd

*Motionen med yrkanden ställs direkt till stämman för beslut.*

#### BAKGRUND

Föreningen har svårigheter att rekrytera lämpliga och kompetenta styrelsefunktionärer. Medlemmarna vill inte ta ansvar för styrelsearbetet i föreningen; får vi inte ihop en styrelse måste föreningen likvideras.

#### FÖRSLAG PÅ EXTERN STYRELSE

För att ingen medlem ska känna sig tvingad att ta ansvar som den varken kan eller vill ta, föreslår jag att valberedningen rekryterar och arvoderar tre externa krafter samt beslutar om vem som ska vara ordförande.

Våra stadgar tillåter att hela styrelsen besätts av ledamöter som varken är medlemmar eller boende i föreningen; stadgarna anger endast **antalet** ledamöter samt att **mandattiden** är ett år. Alltså kan vi mycket väl ha en extern styrelse här. Fördelarna är flera och ingen medlem behöver känna sig tvingad att arbeta för föreningen mot sin vilja.

Praxis är att externa ledamöter arvodas. Ett årligt arvode för var och en av de tre externa ledamöterna skulle förslagsvis kunna sättas till ett (1) inkomstbasbelopp på 61 500 kr alternativt två (2) inkomstbasbelopp, högst 123 000 kr. Kostnaden för föreningen skulle då bli 3 x 61 500 kr = **184 500 kr**, alternativt 3 x 123 000 = **369 000 kr**. En extern professionell styrelse kommer att vara betydligt dyrare än en lokalt rekryterad icke-professionell ledamot. Det förväntade stora penninginflödet som föreningen får genom ombildning av lokaler/hyresrätter innebär att kostnaden för en extern styrelse blir klart överkomlig.

#### FÖRSLAG PÅ LOKAL VICEVÄRD

Med en extern styrelse kommer vi att behöva en pålitlig, **lokal vicevärd**, samt en **vikarie**, och dessa måste vara medlemmar. Vicevärdens uppgifter skulle förslagsvis vara att på styrelsens uppdrag sätta upp/distribuera meddelanden, ha koll på ordningen i området/soprummet/tvättstugan, vara "nyckelpiga" och ansvara för boendes nycklar när hantverkare måste få tillträde till lägenheter osv.

Vicevärden/vikarien skulle kunna arvodas med förslagsvis ett halvt (1/2) inkomstbasbelopp = **30 750 kr** årligen.

#### YRKANDEN

##### Jag yrkar


**att** stämman beslutar att Brf Knyppleskan 4 fortsättningsvis rekryterar och tillsätter en extern styrelse som ska utgöras av tre ledamöter,

**att** stämman beslutar att de externa styrelseledamöterna arvodas årligen med vardera lägst ett (1) inkomstbasbelopp på 61 500 kr, totalt lägst **184 500 kr** eller högst **369 000 kr** för hela styrelsen,

**att** stämman beslutar att Brf Knyppleskan 4 rekryterar och tillsätter en lokal vicevärd samt en vikarie förslagsvis för de uppgifter som anges ovan,

**att** stämman beslutar att den lokale vicevärden arvodas årligen med ett halvt (1/2) inkomstbasbelopp på **30 750 kr**.

Bromma den 16 april 2017

  
Marie Louise Henriksgård  
Bårdågränd 12

MOTION TILL ÅRSSTÄMMAN 2017 BRF KNYPPLESKAN 4, BROMMA – Extern styrelse och lokal vicevärd